

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO

ROK

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym, ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym		
Skladający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.		
Miejsce składania: Burmistrz właściwy ze względu na miejsce położenia gruntów, budynków, budowli.		
A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI		
2. Burmistrz Miasta i Gminy Gryfino ul. 1 Maja 16 74-100 Gryfino		
B. DANE IDENTYFIKACYJNE		
3. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję)		
<input type="checkbox"/> 1. właściciel	<input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel	<input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny
<input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny	<input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty
<input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny	<input type="checkbox"/> 8. współposiadacz	
4. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek		
5. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów		
5a. PKD – w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej		
5b. Nazwa Urzędu Skarbowego		
Nazwisko	Pierwsze imię	Data urodzenia
Imię ojca, matki	Identyfikator podatkowy*	Adres e- mail
Numer telefonu	Kraj	Województwo
Powiat	Gmina	Ulica
Numer domu/Numer lokalu	Miejscowość	Kod pocztowy/ Poczta
B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓLMALŻONKA/WSPÓLWŁAŚCICIELA/WSPÓLPOSIADACZA		
3. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję)		
<input type="checkbox"/> 1. właściciel	<input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel	<input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny
<input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny	<input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty
<input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny	<input type="checkbox"/> 8. współposiadacz	
4. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek		
5. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów		
5a. Nazwa Naczelnika Urzędu Skarbowego		
Nazwisko	Pierwsze imię	Data urodzenia

Imię ojca, matki	Identyfikator podatkowy *	Adres e-mail
Numer telefonu	Kraj	Województwo
Powiat	Gmina	Ulica
16. Numer domu/Numer lokalu	17. Miejscowość	18. Kod pocztowy/ Poczta
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA LUB ZMIANY INFORMACJI		
<input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy <input type="checkbox"/> 2. korekta uprzednio złożonej informacji <input type="checkbox"/> aktualizacja danych		

W przypadku, gdy podatnik jest właścicielem, współwłaścicielem lub posiadaczem więcej niż jednej nieruchomości składa formularze ZN 1/A lub ZR 1/A lub ZL 1/A w odpowiedniej liczbie.

*** NIP** – podmioty prowadzące działalność gospodarczą oraz podlegające ewidencji na podstawie art. 2 ustawy z dnia 13 października 1995 r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników (Dz. U. z 2012 poz. 1314’;

PESEL – osoby fizyczne nieprowadzące działalności gospodarczej oraz nie podlegające ewidencji na podstawie art. 2 powyższej ustawy

I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
	1. Związana z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	.....	m2
	2. Związana z działalnością gospodarczą polegającą na produkcji energii elektrycznej	.....	m ²
	3. Pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	.....	ha
	4. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		
	1. Miasto	.....	m2
	2. Obszar wiejski	.....	m2
<p>D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA (mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m, pomija się)</p> <p>BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach)</p>			
	Wyszczególnienie	wys. Powyżej 2,20 m	wys. od 1,40 m do 2,20 m
	1. Mieszkalnych	..... m2	..... m2
	2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej lub ich części oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	..... m2	..... m2
	1) bez względu na rodzaj wykonywanej działalności gospodarczej	..... m2	..... m2
	2) związana z działalnością gospodarczą polegającą na produkcji energii elektrycznej	..... m2	..... m2
	3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	..... m2	..... m2
	4. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń leczniczych	..... m2	..... m2
	5. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		
	1. Miasto	..... m2	..... m2
	2. Obszar wiejski	..... m2	..... m2
D.3 BUDOWLE (wartość, o której mowa w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych)		.....	zł.*
D.4 BUDOWLE związane ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę i zbiorowym odprowadzaniem ścieków (wartość, o której mowa w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych)		.....	zł.*
E. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH			
	1. Budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej	..... m2	..... m2
	2. Inne (podać rodzaj, powierzchnię gruntów, budynków, budowli zwolnionych oraz przepis prawa, z którego wynika zwolnienie)		

' niepotrzebne skreślić

**Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2012 poz. 749.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.*

II. PODATEK ROLNY

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)

Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych					Ogółem ha	
	Orne	Sady	Użytki zielone	Rolne zabudowane	Zadrzewione i zakrzewione		
I							
II							
III	.....	.....	.....	.....	.....
IIIa	.....	.....	.....	.....	.....
IIIb	.....	.....	.....	.....	.....
IV	.....	.....	.....	.....	.....
IVa	.....	.....	.....	.....	.....
IVb	.....	.....	.....	.....	.....
V	.....	.....	.....	.....	.....
VI	.....	.....	.....	.....	.....
VIz	.....	.....	.....	.....	.....
Razem	.....	.....	.....	.....	.....	.....
Grunty pod stawami:							
	- zarybione /czym/ .....					.....
	- nie zarybione					.....
Rowy sklasyfikowane						
Rowy niesklasyfikowane						
RAZEM						

G. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH W PODATKU ROLNYM

(podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa, z którego wynika zwolnienie)

.....

H. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW

1. Z tytułu nabycia lub przyjęcia w zagospodarowanie gruntów	.....
2. Inwestycyjne	.....
3. Inne	.....
Razem	.....

III. PODATEK LEŚNY

I. POWIERZCHNIA LASU		Ogółem ha
- wynikająca z ewidencji gruntów i budynków		.....
- zwolniona od podatku leśnego w tym:		.....
a) lasy z drzewostanem do 40 lat		.....
b) inne (podać rodzaj, powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa, z którego wynika zwolnienie)		.....
.....	
.....	
.....	
- podlegająca opodatkowaniu		.....
w tym: lasy ochronne oraz lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych		.....
J. PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO		
19. Imię	20. Nazwisko	
21. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	22. Podpis składającego / osoby reprezentującej składającego	
K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO		
23. Uwagi organu podatkowego		
.....		
.....		
.....		
.....		
		24. Data i podpis przyjmującego formularz