

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W GRYFINIE

z dnia 29 sierpnia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Gryfino nieruchomości niezabudowanych
położonych w obrębie ewidencyjnym Pniewo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz.506, poz.1309) oraz art. 5 ust.4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnymi ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. z 1990 r. Nr 32, poz.191, Nr 43, poz.253, Nr 92, poz.541; z 1992 r. Nr 6, poz. 20; z 1993 r. Nr 40, poz. 180; z 1994 r. Nr 1, poz. 3, Nr 65, poz.285; z 1996 r. Nr 23, poz.102, Nr 106, poz.496; z 1997 r. Nr 9, poz. 43; z 2002 r. Nr 153, poz.1271; z 2004 r. Nr 141, poz.1492; z 2017 r. poz. 653) - **uchwala się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Gryfino, niżej opisanych nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa Gryfino, położonych w obrębie ewidencyjnym Pniewo:

- dz. nr **99/32** o pow. **0,9358 ha**,
- dz. nr **115/13** o pow. **0,0592 ha**
- dz. nr **116/3** o pow. **0,5094 ha**,

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Gryfino.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Rafał Guga

UZASADNIENIE

Nieruchomości gruntowe niezabudowane oznaczone numerami działek **115/13** o pow. 0,0592 ha, **116/3** o pow. 0,5094 ha, **99/32** o pow. 0,9358 ha położone w obrębie ewidencyjnym Pniewo stanowią własność Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa Gryfino i zajęte są pod publiczną drogę gminną, stanowiącą ulicę Przemysłową. Przedmiotowe nieruchomości położone są na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, uchwalony uchwałą nr X/90/11 z dnia 25.08.2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Gryfino w rejonie Pniewo i Żórawki (Dz.U. Woj. Zachodniopomorskiego z 26.09.2011 r., Nr 112, poz.2006). **Działki nr 115/13 i 99/32** położone są w granicach terenu oznaczonego jednostką bilansową **PN-58.KDL.5** – droga publiczna kategorii gminnej w klasie drogi lokalnej (w ciągu drogi gminnej nr 410022Z), działka nr **116/3** położona jest w granicach terenu oznaczonego jednostkami bilansowymi **PN-58.KDL.5** - droga publiczna kategorii gminnej w klasie drogi lokalnej (w ciągu drogi gminnej nr 410022Z), **PN-58.K.169**- tereny infrastruktury technicznej kanalizacji przepompownie ścieków i wód opadowych oraz zbiorniki retencyjne oraz **PN-58.MW.68**- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej .

Uchwałą nr XIII/105/86 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Szczecinie z dnia 29 stycznia 1986 r. w sprawie ustalenia wykazu sieci dróg gminnych w województwie szczecińskim (Dz. Urz. Woj. Szczecińskiego Nr 2, poz. 32 i Nr 4, poz. 106), uznanej za obowiązujący akt prawa miejscowego rozporządzeniem Nr 3/90 Wojewody Szczecińskiego z dnia 13 sierpnia 1990 r. w sprawie ustalenia wykazu aktów prawa miejscowego (Dz. Urz. Woj. Szcz. Nr 16, poz. 215)-przedmiotowa droga zaliczona została do kategorii dróg gminnych (nr 4104087- Gryfino- Elektrownia Dolna Odra-Nowe Czarnowo).

W związku z tym, że nieruchomość związana jest z realizacją zadań własnych Gminy Gryfino z zakresu dróg, istnieje potrzeba pozyskania jej do gminnego zasobu nieruchomości.

Podstawę prawną do nabycia nieruchomości stanowi art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r.- Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych, zgodnie z którym gminie na jej wniosek, może być także przekazane mienie ogólnonarodowe (państwowe) inne niż wymienione w ust. 1-3, jeżeli jest ono związane z realizacją jej zadań.

Wobec powyższego pozyskanie przedmiotowej nieruchomości przez Gminę Gryfino należy uznać za uzasadnione.

Sporządziła:
I. Ziemska-Walczak