

**Interpelacje i zapytania radnych zgłoszone na XV sesji Rady Miejskiej w Gryfinie
w dniu 12 listopada 2015 r.**

Radny Jacek Kawka

385/XV/15 – proszę o informację o stanie środków w budżecie na rezerwie ogólnej, to może być stan przedstawiony na dzień 30 października, proszę również o przedstawienie szczegółowego rozpięty środków z tego konta w ciągu roku.

SKF.3221.96.2015

Gryfino, dnia 30.11.2015 rok

W związku z Pana interpelacją zgłoszoną na XV sesji Rady Miejskiej w dniu 12 listopada 2015 roku dotyczącą stanu środków rezerwy ogólnej w budżecie Gminy Gryfino na dzień 30 października 2015 roku i rozdysponowania jej w ciągu roku budżetowego informuję, iż Uchwałą Nr IV/21/15 z dnia 29 stycznia 2015 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Gryfino na rok 2015 Rada Miejska w Gryfinie ustaliła rezerwę ogólną na poziomie 1.100.000,00 zł.

Stan rezerwy na dzień 30 października 2015 r. wyniósł 275.226,04 zł

W ciągu roku budżetowego dokonano zmniejszenia rezerwy o kwotę 824.773,96 zł, środki te przeznaczone zostały na następujące zadania:

Data	Podstawa prawna	Przeznaczenie środków	kwota
12.02.20 15	Zarządzenie Nr 0050.19.2015 Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino	Środki na wydatki związane z ochroną Parku Przemysłowego w Gardnie	20.500,00
24.02.20 15	Zarządzenie Nr 0050.25.2015 Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino	Środki na ekwiwalenty za używanie samochodów prywatnych do celów służbowych	9.360,00
11.03.20 15	Zarządzenie Nr 0050.33.2015 Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino	Środki na prawidłową realizację projektu „Polsko – Niemieckie Centrum ds. Młodzieży, Edukacji i Komunikacji w związku gmin Oder – Welse i gminach Chojna, Gryfino, Kołbaskowo, Stare Czarnowo i Wałcz” – zakup urządzeń zabawowych na place zabaw do Przedszkola Nr 3, 4 i 5, prace rozbiórkowo – budowlane przy Przedszkolu Nr 5 oraz nadzór budowlany.	30.000,00
11.03.20 15	Zarządzenie Nr 0050.33.2015 Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino	Środki dla Szkoły Podstawowej Nr 2 w Gryfinie na zakup patelni do kuchni szkolnej (decyzja Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego)	7.510,00
26.03.20 15	Uchwała Nr VI/48/15 Rady Miejskiej w Gryfinie	W związku ze zmianą przepisów dotyczących redystrybucji środków z opłat produktowych, określonych ustawą z dnia 11 maja 2001 r. o obowiązkach przedsiębiorców w zakresie gospodarowania niektórymi odpadami oraz	8.000,00

		o opłacie produktowej (Dz.U. z 2014 r. poz.1413)	
26.03.2015	Uchwała Nr VI/50/15 Rady Miejskiej w Gryfinie	Środki finansowe z przeznaczeniem na pomoc dla Gminy Raciechowice .	20.000,00
27.03.2015	Zarządzenie Nr 0050.42.2015 Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino	Środki finansowe dla Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Gryfinie na naukę języka polskiego w szkołach na terenie Brandenburgii.	11.500,00
30.03.2015	Zarządzenie Nr 0050.44.2015 Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino	Środki na organizację Dni Gryfina 2015r.	92.730,00
09.04.2015	Zarządzenie Nr 0050.50.2015 Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino	5.000,00 zł - środki na remont pomieszczeń urzędu, 2.000,00 zł - zakup materiałów na potrzeby remontu remizy strażackiej w Radziszewie, 2.300,00 zł - zakup materiałów na potrzeby remontu świetlicy w Czepinie. 10.000,00 zł- doposażenie Przedszkola Nr 1 w Gryfinie w pomoce naukowe i materiały rozwojowe niezbędne do pracy z dziećmi metodą Marii Montessori.	19.300,00
21.04.2015	Zarządzenie Nr 0050.58.2015 Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino	Środki z przeznaczeniem na realizację zadań z zakresu promocji gminy Gryfino.	10.000,00
28.04.2015	Zarządzenie Nr 0050.62.2015 Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino	2.000,00 zł - środki na współorganizację Ogólnopolskich Regat Kajakowych z okazji obchodów Dni Gryfina 2015 15.000,00 zł - środki na bieżącą działalność placówki Młodzieżowego Ośrodka Sportowego w Gryfinie.	17.000,00
06.05.2015	Zarządzenie Nr 0050.67.2015 Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino	Środki na wykonanie przyłącza energetycznego przy boisku sportowym w Krzypnicy.	3.200,00
12.05.2015	Zarządzenie Nr 0050.72.2015 Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino	Środki finansowe na zakup samochodu służbowego.	40.000,00
19.05.2015	Zarządzenie Nr 0050.75.2015 Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino	60.000,00 zł – środki na remont pomieszczeń biurowych urzędu (roboty budowlane, wymiana okien, przeniesienie alarmów, itp.). 24.100,00 zł – środki na zakup mebli biurowych na potrzeby Wydziału Finansowo-Księgowego, Referatu Spraw	84.900,00

		Spółecznych i Urzędu Stanu Cywilnego. 800,00 zł – środki na dofinansowanie warsztatów z robotyki z klocków lego z okazji Dnia Dziecka oraz na dofinansowanie przejazdu pociągiem 3 uczniów ze Szczecina do Warszawy na Festiwal Mistrzów Kodowania.	
25.05.20 15	Zarządzenie Nr 0050.77.2015 Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino	40.000,00 zł – środki na budowę placu zabaw w Wysokiej Gryfińskiej oraz na remont nawierzchni boiska do koszykówki w Gryfinie przy ul. Szczecińskiej wraz z montażem nowych koszy. 10.000,00 zł - środki na przeprowadzenie zajęć edukacyjnych z zakresu bezpieczeństwa nad akwenami wodnymi, udzielanie pierwszej pomocy oraz na dotacje na zabezpieczenie ratowniczo – medyczne imprez organizowanych bądź współorganizowanych przez Gminę Gryfino, które będą się odbywały na gryfińskim nabrzeżu w miesiącach lipiec – wrzesień 2015 r.	50.000,00
12.06.20 15	Zarządzenie Nr 0050.84.2015 Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino	3.000,00 zł – środki na opłacenie wydatków związanych z obchodami 70-lecia powstania LOK 2.000,00 zł – środki na doprowadzenie zasilania elektrycznego na potrzeby organizowanej imprezy plenerowej w Borzymiu	5.000,00
30.06.20 15	Zarządzenie Nr 0050.87.2015 Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino	środki na bieżącą działalność UMiG w Gryfinie	53.000,00
07.07.20 15	Zarządzenie Nr 0050.94.2015 Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino	8.000,00 zł – środki na realizację zadań z zakresu promocji - wykonanie filmu promocyjnego i gadżetów . 20.000,00 zł –środki na zakup mebli biurowych do UMiG w Gryfinie.	28.000,00
07.07.20 15	Zarządzenie Nr 0050.94.2015 Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino	środki na przebudowę obiektów oświatowych.	9.000,00
31.07.20 15	Zarządzenie Nr 0050.106.2015 Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino	15.100,00 zł – środki na organizację obchodów 70 rocznicy osadnictwa polskiego na ziemi gryfińskiej . 13.400,00 zł – środki na PFRON, 3.000,00 zł - wydatki realizowane przez Wydział Edukacji i Spraw Społecznych	48.500,00

19.08.20 15	Zarządzenie Nr 0050.115.2015 Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino	8.051,00 zł – środki na świadczenie pomocy prawnej. 10.600,00 zł - środki na wydatki związane z realizacją zadań bieżących Przedszkola Nr 2. 10.000,00 zł – środki na zajęcia koszykówki dla dzieci, młodzieży, dorosłych oraz osób niepełnosprawnych.	28.651,00
26.08.20 15	Zarządzenie Nr 0050.119.2015 Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino	Środki na wypłatę strażakom ekwiwalentu za udział w akcjach ratowniczych	50.000,00
01.09.20 15	Zarządzenie Nr 0050.123.2015 Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino	Środki na wydatki związane z organizacją obchodów 70 rocznicy osadnictwa polskiego na ziemi gryfińskiej	12.275,00
09.09.20 15	Zarządzenie Nr 0050.130.2015 Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino	Środki na opłaty związane z wkładem własnym – Studium Wykonalności SKM na rzecz SSOM oraz składki członkowskiej za 2015 r. na rzecz Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu Pomerania.	32.525,00
24.09.20 15	Uchwała Nr XIII/102/15 Rady Miejskiej w Gryfinie	Środki funduszu sołectkiego.	612,96
28.09.20 15	Zarządzenie Nr 0050.136.2015 Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino	Środki na opłacenie składek na ubezpieczenie zdrowotne ucznia z Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Gryfinie.	188,00
28.09.20 15	Zarządzenie Nr 0050.136.2015 Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino	Środki na dostawę i montaż platformy schodowej wewnątrz budynku Szkoły Podstawowej Nr 1 w Gryfinie	50.000,00
16.10.20 15	Zarządzenie Nr 0050.144.2015 Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino	Środki na opracowanie analizy dot. „uzbrojenie terenów inwestycyjnych w Parku Regionalnym w Gryfinie” oraz na prawidłowe ujęcie wydatków UMiG w Gryfinie.	2.520,00
19.10.20 15	Zarządzenie Nr 0050.145.2015 Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino	Środki na realizację zadania „Dom dziennego pobytu Senior – Wigor”.	80.502,00

Burmistrz Miasta i Gminy
Mieczysław Sawaryn

386/XV/15 – proszę o informację, dlaczego Burmistrz nie przedstawił na dzisiejszej sesji, można powiedzieć, że zdominowanej przez sprawy podatkowe, uchwały

o podatku rolnym, mam na myśli tu obniżkę ceny skupu 1 q żyta. Zastanawiam się, czyżby Burmistrz chciał doprowadzić do tego, żeby w roku 2016 stawka podatku rolnego była na maksymalnym poziomie? Bo tak się stanie, jeżeli uchwała nie zostanie podjęta. Proszę o odpowiedź na tą interpelację w tej chwili lub też w pkt 4 – tzn. informacji Burmistrza o stanie finansów Gminy Gryfino.

Gryfino dnia 24.11.2015 r.

Odpowiadając na interpelację dotyczącą uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu 1 q żyta, stanowiącej podstawę do obliczenia podatku rolnego w 2016 roku informuję, iż zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (Dz. U. z 2013 roku poz. 1381 ze zm.) podatek rolny za rok podatkowy wynosi:

- od 1 ha przeliczeniowego gruntów, tworzących gospodarstwo rolne - równowartość pieniężną 2,5 q żyta,
- od gruntów, które nie wchodzą w skład gospodarstwa rolnego - równowartość pieniężną 5 q żyta za 1 ha

obliczonych według średniej ceny skupu żyta za 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy. Średnią cenę skupu żyta, ustala się na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Zgodnie z art. 6 ust. 3 ustawy o podatku rolnym Rady gmin są uprawnione do obniżenia cen skupu, przyjmowanych jako podstawa obliczania podatku rolnego na obszarze gminy.

Dnia 19 października 2015 roku Prezes Głównego Urzędu Statystycznego ogłosił, iż średnia cena skupu żyta za okres 11 kwartałów będąca podstawą do ustalenia podatku rolnego na 2016 rok wynosi 53,75 zł za 1 dt (M.P. z 2015 roku poz. 1025). Niepodjęcie stosownej uchwały w przedmiocie obniżenia ceny skupu żyta, będącej podstawą wymiaru podatku rolnego oznacza przyjęcie w roku 2016 stawki maksymalnej.

Burmistrz Miasta i Gminy
Mieczysław Sawaryn

Radna Małgorzata Wisińska

387/XV/15 – ustawą z 9 października 2015 r. Sejm wprowadził tzw. rewitalizację. Wynika z tego, że w przyszłym roku ruszają dotacje unijne i w zależności od źródeł jest to od 22 do 25 mld zł na rewitalizację terenów zdegradowanych pod względem infrastrukturalnym, środowiskowym i społecznym. Na obszarach rewitalizowanych będzie można stworzyć specjalne strefy rewitalizacji, ukierunkowane szczególnie na rozwój społecznego budownictwa czynszowego. Podstawą do stworzenia strefy ma być uchwała rady gminy, która przyjmie gminny program rewitalizacji. Czy mając na uwadze budowę w Nowym Czarnowie, nie należało by się zastanowić, czy z tego programu nie moglibyśmy jako gmina skorzystać?

388/XV/15 – moje pytanie dotyczy krajowego programu oczyszczania ścieków, który powstał w 2003 r. i zakłada, że do końca 2015 r. 100% gmin powinno mieć szczelny system kanalizacji sanitarnej. Przewidziane są od 1 stycznia 2016 r. kary względem liczby niepodłączonych gospodarstw do kanalizacji ściekowej. Czy w związku z tym czekają nas jakieś niespodzianki, jeżeli chodzi o kanalizację sanitarną, czy też nie? A wiem, że w naszej gminie, która należy do obszaru metropolitalnego Szczecina, jest jeszcze dużo do zrobienia.

389/XV/15 – jakie będą wpływy do budżetu gminy, bo nikt tego nie powiedział, z elektrowni wiatrowej w Parsówku? Czy osoby, które założą baterie fotowoltaiczne, także będą producentami energii elektrycznej i będą od tej działalności domowej lub nie, odprowadzać odpowiedni podatek?

Gryfino dnia 24.11.2015 r.

Odpowiadając na interpelację dotyczącą:

1. wpływu do budżetu podatku od elektrowni wiatrowej oraz
 2. wysokości stawki podatku w przypadku zainstalowania baterii fotowoltaicznych
- Burmistrz Miasta i Gminy Gryfino informuje, iż podatek obowiązek podatkowy w zakresie podatku od nieruchomości od nowo powstałych budynków lub budowli powstaje z dniem 1 stycznia roku następującego po roku, w którym budowa została zakończona albo w którym rozpoczęto użytkowanie budowli albo budynku lub ich części przed ich ostatecznym wykończeniem (art. 6 ust. 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych). Oznacza to, że w przypadku zakończenia budowy w 2015 roku obowiązek podatkowy powstanie od 1 stycznia 2016 roku, a jeżeli budowle lub ewentualne budynki zostaną objęte pozwoleniem na użytkowanie w 2016 roku – obowiązek podatkowy powstanie od 1 stycznia 2017 roku. Aktualnie do Burmistrza Miasta i Gminy Gryfino nie wpłynęła informacja o zakończeniu budowy na wskazanym obszarze. Kalkulacja dochodów budżetowych z tego tytułu możliwa będzie dopiero po złożeniu przez podatnika właściwej deklaracji podatkowej, w której zadeklaruje on do opodatkowania wielkość powierzchni użytkowej budynków oraz wartość budowli, stanowiącej podstawę opodatkowania. Niemniej należy pamiętać, że ujawnienie kwoty podatku zadeklarowanej przez konkretnego podatnika stanowiłoby naruszenie tajemnicy skarbowej.
- Odnosząc się do interpelacji w części dotyczącej opodatkowania baterii fotowoltaicznych informuję, iż co do zasady nieruchomości należące do osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej związanej z produkcją oraz dystrybucją energii elektrycznej nie są opodatkowane według stawek najwyższych. Wobec tego montaż takich paneli nie spowoduje dodatkowego obciążenia podatkiem od nieruchomości.

Burmistrz Miasta i Gminy
Mieczysław Sawaryn

Radny Krzysztof Hładki

390/XV/15 – chciałybym powrócić do sławetnej „angielskiej drogi” i ul. Rapackiego, na prośbę przedsiębiorców i kupców z ul. Rapackiego, m.in. Rolmetu zgłaszam interpelację w sprawie bieżącej, pilnej wręcz naprawy, połatania dziur w tej drodze, bo aktualny stan urąga wszelkiej poprawności, łącznie z możliwością połatania resorów. Proszę chociaż o załatwienie dziur, bo taka sytuacja nie może mieć miejsca. Proszę o pilne przyjrzenie się sprawie.

BMP/390/XV/15

Gryfino, dnia 24.11.2015 r.

W nawiązaniu do interpelacji wniesionej na sesji Rady Miejskiej w sprawie ul. Rapackiego informuję, że z uwagi na wyczerpanie środków finansowych na bieżące utrzymanie dróg w roku 2015 uzupełnienie ubytków nastąpi po uchwaleniu budżetu w roku 2016.

Z up. Burmistrza
Z-ca Burmistrza Tomasz Miler

Radna Jolanta Witowska

391/XV/15 – mam jedną interpelację, która dotyczy pierwszych gryfińskich osadników. Panie Burmistrzu, doszło do kuriozalnej sytuacji. Nasi pierwsi osadnicy w osobach pani Marii Dobromilskiej, pani Bronisławy Lewandowskiej, pani Aleksandry Ogrodnik, pani Haliny Sopolnińskiej i pana Bartłomieja Bolechowskiego nie zostali zaproszeni na uroczystość związaną w 70-lecie osadnictwa na ziemi gryfińskiej. Nie zaproszono ich na uroczystość zorganizowaną we wrześniu na nabrzeżu, nie zaproszono ich również na spotkanie w dniu 15 października. Ci ludzie przybyli tutaj zaraz po wojnie, niektórzy wprost z obozów, postanowili tutaj zamieszkać, traktować to miasto jako swoje miasto. Przybyli na ziemię odzyskaną, aby budować nową przyszłość dla siebie, także dla Polski. Dzięki ich niesłychanemu entuzjazmowi i zaangażowaniu zrobili doniosłe rzeczy dla Gryfina, wpisali się w jego historię, w historię miasta. Niestety, miasto o nich zapomniało. Nie będę mówić, co czują. Panie

Burmistrz, każdy człowiek potrzebuje być doceniony, a ci ludzie na to zwyczajnie zasłużyli. Proszę o naprawienie tego niedopatrzenia i godne uhonorowanie tych osób.

Radny Tomasz Namiciński

392/XV/15 – dwa miesiące temu nastąpiła awaria sieci w m. Gardo i na wysokości ośrodka zdrowia PUK wykonywał prace. Została zerwana nakładka asfaltowa, wymieniono rurę, zasypano to, położono asfalt i niestety, tak ten asfalt położono, że zrobiła się wyrwa. Ja już rozmawiałem na ten temat z panem prezesem Rafałem Muchą, on mi obiecał interwencje, żadnej interwencji nie było. Prosiłbym, aby ta interpelację przekazać dla pana prezesa i żeby PUK doprowadził tą drogę do stanu sprzed awarii.

L.dz./ZWiK/3673/2015

Gryfino, dnia 02.12.2015 r.

W odpowiedzi na pismo z dnia 17 listopada 2015 r. Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Gryfinie informuje, że w dniu 26 listopada br. przy ul. Żelazowieckiej 12 w Gardnie, na wysokości ośrodka zdrowia, zostały przeprowadzone prace naprawcze polegające na doprowadzeniu ww drogi do stanu sprzed awarii. W miejscu gdzie powstała wyrwa został wycięty asfalt. Położono dodatkową warstwę kłińca w celu utwardzenia a następnie zagęszczono grunt. Na specjalnie przygotowane podłoże położono nową warstwę asfaltu.

PUK SP. z o.o.

Prezes Zarządu Rafał Mucha

393/XV/15 – moja interpelacja dotyczy drogi nr 119, odcinek pomiędzy sklepem pana Artura Kryształowicza i rondem w Gardnie, wskutek aury powstało tam kilka wyrw, dziur, stwarza to duże niebezpieczeństwo dla kierujących. Obawiam się, że może tam dojść do jakiegoś niebezpiecznego zdarzenia, można będzie tam uszkodzić samochód, bardzo proszę o przekazanie tej interpelacji do Zarządu Dróg Wojewódzkich w Chojnie.

BMP/393/XV/15

Gryfino, dnia 24.11.2015 r.

Interpelację przekazano do RDW w Chojnie.

Radny Rafał Guga

394/XV/15 – w związku z artykułem, który się ukazał w poprzednim tygodniu w prasie gryfińskiej z miniwywiadem pana Burmistrza Tomasza Milera, mam kilka pytań do pana Burmistrza Milera: w sprawie konsultacji na ulicy Flisaczej, panie Burmistrzu, z kim pan się konsultował, dlaczego pan twierdzi, że pokazał mi pan jakieś maile na sesji, skoro pan ich nie pokazał, tak jest napisane w gazecie, że pan mi je pokazał. Dlaczego o miejscach parkingowych dla osób niepełnosprawnych przypomniał pan sobie dopiero w październiku? Dlaczego do dzisiaj nie odpowiedział pan na interpelację z VII sesji Rady Miejskiej w dniu 30 kwietnia o numerze 218/VII/15 w sprawie skonsultowania projektu z mieszkańcami? Dlaczego nie zostało zorganizowane takie spotkanie konsultujące projekt z mieszkańcami? Chyba, że było, ale mieszkańcy nie wiedzieli. Panie Burmistrzu, skoro pan twierdzi, że w sprawie ulicy Pomorskiej zarzuty o brak nadzoru są bezpodstawne, to dlaczego w jednym z ostatnich numerów 7 Dni Gryfina mieszkańcy podnoszą te same problemy co ja w interpelacjach i zapytaniach na ostatniej sesji? Czy stwierdzi pan, że mieszkańcy też kłamią?

BMP/364,365,369,370/XIV/15; BMP/394,400/XV/15

Gryfino, dnia 24.11.2015 r.

Ad. 370/XIV; 394,400/XV – w sprawie przebudowy drogi – ul. Flisaczej informuję, że roboty budowlane prowadzone są na podstawie decyzji Starosty Gryfińskiego z dnia 27.02.2015r.,

znak: AB.6740.4.16.2015.SA, zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na przebudowę drogi dojazdowej wraz z kanalizacją deszczową i oświetleniem ul. Flisaczej. Ww. projekt został sporządzony przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane i przynależną do właściwej izby samorządu zawodowego. Osoba posiadająca uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie projektowania zobowiązana jest do sporządzenia opracowania projektowego w oparciu o obowiązujące warunki techniczne i normy budowlane, co ma znaczenie przy projektowanym usytuowaniu dróg, miejsc parkingowych, oświetlenia z zachowaniem nakazanych ww. przepisami odległości od innych obiektów budowlanych lub elementów zagospodarowania terenu. W związku z powyższym stwierdzić należy, że realizowany układ komunikacyjny został zaprojektowany w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami w tym techniczno – budowlanymi i z zapewnieniem racjonalnego wykorzystania dostępnej przestrzeni, co zweryfikował właściwy organ administracji architektoniczno – budowlanej wydając ww. decyzję zatwierdzającą projekt. Niezależnie od powyższego wyjaśniam, że stosownie do sygnałów zgłaszanych przez mieszkańców i radnych wprowadzane są w miarę możliwości zmiany w stosunku do zatwierzonego projektu które, zgodnie z art. 36a ustawy Prawo budowlane określone są jako nieistotne i nie wymagają uzyskania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę oraz przedłożenia projektu zamiennego, co wpływa na dodatkowe koszty wykonania dokumentacji projektowej oraz przesunęła termin oddania drogi do użytku. Przedmiotowe zmiany dotyczą wykonania 2 miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych oraz przesunięcia słupów oświetleniowych, tak by uzyskać dodatkowe 2 miejsca parkingowe.

Z up. Burmistrza
Z-ca Burmistrza Tomasz Miler

395/XV/15 – w sprawie ulicy Przytulnej - faktycznie ostatnio odbyło się spotkanie z mieszkańcami ul. Przytulnej. Kiedy przedstawiciele mieszkańców zostali powiadomieni o tym spotkaniu? Jakie zostały przedstawione im propozycje? Czy mieszkańcy byli usatysfakcjonowani po tym spotkaniu? Dlaczego pan Burmistrz organizował to spotkanie 9 miesięcy, tj. od końca stycznia do początku listopada? Czy to jest standard w pana działaniu?

BWG.0003.7.2015.KL

Gryfino, 30 listopada 2015 r.

Odpowiadając na ww. interpelację dot. spotkania z mieszkańcami ulicy Przytulnej w Gryfinie, zainteresowanymi nabyciem działki gminnej nr 457, przylegającej do ich posesji, informuję, że spotkanie odbyło się w tut. Urzędzie w dniu 3 listopada 2015 r. O terminie spotkania wszyscy zainteresowani zostali zawiadomieni pismami z dnia 23 października br.

Uczestnikom przedstawiono ogólne zasady obowiązujące przy sprzedaży nieruchomości gminnych. Poinformowano również o orientacyjnych cenach nabycia tej nieruchomości, w oparciu o sporządzoną przez rzeczoznawcę majątkowego, na zlecenie Gminy, analizę przypuszczalnych cen (od 68 zł do 84 zł/1 m²) oraz o prognozowanych kosztach przygotowania dokumentacji niezbędnej do sprzedaży (około 800,00 zł dla każdego), w tym dokumentacji geodezyjnej.

Po zapoznaniu się z przedstawionymi warunkami większość uczestników uznała, że ceny nabycia gruntu i koszty z tym związane, są zbyt wysokie i są nie do przyjęcia.

Ostatecznie uzgodniono, że dalsze korzystanie z gruntu odbywać się będzie na zasadzie dzierżawy na podstawie umów zawartych na okres lat 10 (dotychczas były to umowy roczne). Wszyscy zainteresowani taką formą władania nieruchomością wyrazili wolę złożenia stosownych wniosków. Do dnia dzisiejszego wpłynęły 4 wnioski.

Ponadto wyjaśniam, że w miesiącu styczniu 2015 r. wystosowano do wszystkich zainteresowanych pisma informujące o możliwości nabycia części działki nr 457, w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania już posiadanych nieruchomości oraz o zasadach sprzedaży. W wyniku późniejszych uzgodnień z mieszkańcami, zlecono rzeczoznawcy majątkowemu sporządzenie analizy cen sprzedaży

tej nieruchomości. Po otrzymaniu analizy ustalono termin spotkania na dzień 3 listopada 2015 r.

Z up. Burmistrza
Z-ca Burmistrza Tomasz Miler

396/XV/15 – panie Burmistrzu, ostatnie spotkanie w tym pana miniwywiadzie jest tak butne i powiem, że bezczelne, że pokazuje nie tylko brak kultury osobistej ale też pana prawdziwą twarz i prawdomówność. Pokazuje pan niezależność i obiektywizm, który widocznie stosował pan w poprzedniej pracy, a zaślepiając się w atakowaniu wszystkich, którzy chcieli współpracować z poprzednim burmistrzem może pan doprowadzić do takiej obsesyjnej wręcz agresji w stosunku do niektórych pana współpracowników, pracowników, a nawet najbliższej rodziny, która blisko współpracowała z byłym burmistrzem. I tak na koniec: w filozofii funkcjonuje pojęcie paradoksu kłamcy, czy jak kłamca zarzuca komuś kłamstwo, to dalej kłamie, czy mówi prawdę? Pan zarzuca innym kłamstwo, a to przecież pan okłamywał wszystkich, że nie zostanie pan chociażby wiceburmistrzem.

397/XV/15 – panie Burmistrzu, w związku z ostatnim zachowaniem pana zastępcy Tomasza Milera i tym miniartykułem, chciałbym się dowiedzieć, czy pan zajmie jakieś stanowisko? Czy akceptuje pan taki sposób odpowiadania na prośbę załatwienia spraw mieszkańców, na próby zadbania o interesy osób niepełnosprawnych i ich opiekunów? Na zmartwienia mieszkańców, czy będą mieli gdzie zaparkować samochód czy wejść do domu? Kiedyś mówił pan, że Burmistrz pełni służebną rolę wobec mieszkańców, czy język pełen buty i arogancji jest symbolem tej służebności? Czy zarzucanie wszystkim dookoła kłamania czy mówienia nieprawdy, bo chciałem wszystkim przypomnieć, że oprócz mnie w tej samym numerze gazety z miniwywiadem, zarzucono mówienie nieprawdy chociażby rzecznikowi gryfińskiej policji, jest normalnością? Czy tak będzie wyglądał teraz oficjalny język władz?

398/XV/15 – na poprzedniej sesji zadałem pytanie w sprawie śmieci, o czym donosiła prasa. Ostatnio także w lokalnej prasie wyczytałem odpowiedź Burmistrza, częściowo także na sesji pan odpowiedział, że w sprawie nazwijmy to sobie tak umownie „afery śmieciowej”, jeżeli dobrze pana zrozumiałem i podległych panu pracowników, nie złamał pan prawa. Nie mówię o etyce. Uzasadnienie, bo płaci pan przecież zadeklarowaną składkę rzetelnie. Czy jak nagle kilkaset albo kilka tysięcy osób rzetelnie płacących opłatę śmieciową przyniesie swoje śmieci do pojemników w Urzędzie, to wszystko będzie dobrze i prawidłowo?

399/XV/15 – panie Burmistrzu, zgłosiła się do mnie mama, jedna z opiekunek dzieci chorych w sprawie terapii, która nazywa się stymulacją polisensoryczną. Jest to specyficzna terapia polegająca na poznawaniu świata przez chore dzieci przez bodźce. Żeby się taka terapia mogła odbywać jest potrzebne specjalne pomieszczenie, tzw. sala doświadczania świata. Troje opiekunów zwróciło się do Starosty z pismem o udostępnienie takiej sali, która jest w szkole specjalnej w Nowym Czarnowie, ponieważ w tej chwili muszą ponosić dosyć spore koszty i dowozić te dzieci do Szczecina. W odpowiedzi dostali pismo, w którym jest napisane, że takiej możliwości w tej chwili nie ma, a wszelkiego rodzaju terapeutyczne zajęcia są prowadzone w klasach integracyjnych. Dobrze, tylko jest jeden problem. Klasy integracyjne robią bardzo wiele pozytywnych rzeczy, natomiast takiej sali nie mamy w żadnym naszym ośrodku. Czy naprawdę nie ma możliwości podpisania umowy ze Starostwem jako organem prowadzącym szkołę specjalną, żeby takie zajęcia odbywały się jednak tutaj blisko, w Nowym Czarnowie? To jest moja prośba o próbę pozytywnego załatwienia tej sprawy.

400/XV/15 – ostatnio składałem wiele interpelacji chociażby w sprawie ulicy Flisaczej i faktycznie, doszliśmy już z przedstawicielami wykonawcy, bo miałem takie spotkanie, do miejsca, gdzie będą miejsca parkingowe dla osób niepełnosprawnych. Będą dwa. Na razie nie są oznakowane, ale są szersze, czyli spełniają wymogi. Może nie są w miejscu idealnie tam gdzie powinny być, ale rodzice są też z tego rozwiązania zadowoleni. Tylko, że niestety w projekcie tego nie było przewidziane. Mam projekt, nie było żadnych miejsc dla osób niepełnosprawnych przewidzianych. W tej chwili robiąc te miejsca zmniejszamy też ilość ogólnych miejsc parkingowych, ale mieszkańcy o to pretensji zapewne nie będą mieć w ogóle. Powiem na marginesie, że dwa miejsca dla osób niepełnosprawnych, a w jednej klatce mieszkają trzy osoby niepełnosprawne. Nieopodal następna, no cóż, wszystkiego nie można mieć. Natomiast teraz dodatkowo, na tej skromnej ilości miejsc parkingowych czyli w tych kilkunastu miejscach parkingowych zabrano po jednym miejscu przy każdym bloku, montując na środku parkingu lampy. W tej chwili, tak troszeczkę zaniżając, jest to przybliżenie, jest ok. 130 mieszkań, będzie ok. 42 miejsc parkingowych, kiedy odejmiemy te 3, czyli to jedno przez zrobienie dla osób niepełnosprawnych i dwa z powodu lamp, zostaje 39. Daje to niespotykaną wręcz europejską średnią, 3,33 mieszkania na jedno miejsce parkingowe, albo lepiej, 0,33 miejsca parkingowego na jedno mieszkanie. Może sąsiedzi będą się trójkami dobierać. Co więcej, podczas mojej rozmowy z przedstawicielem wykonawcy, zapytałem się czy jest możliwość parkowania tak jak dotychczas, czyli nie w wyznaczonej strefie, usłyszałem, że żeby zablokować takie parkowanie, inne niż przewidziano w projekcie, czyli takie jak dotychczas, przewidziano zamontowanie ograniczników, odbojników itd. Pomijając fakt konsultacji z mieszkańcami, którzy pokazują mi te pewne objawy dziwnych rzeczy, jest to jakiś absurd, panie Burmistrzu. Rozmawiając także z przedstawicielem wykonawcy otrzymałem także potwierdzenie, że nie będzie robione podwórko naprzeciwko klatek 39-41 i domu 43, w którym, przypominam, mieszka osoba niepełnosprawna, poruszająca się na wózku, pani, którą teraz mąż nosi na rękach do samochodu. Pani choruje na zanik mięśni i notabene jest członkiem zespołu ds. osób niepełnosprawnych, powołanego przez Burmistrza. Także na moje pytanie o skomunikowanie awaryjnej bramy do bazy transportowej PUK, usłyszałem, że PUK będzie musiał sobie wysypać gruz, by móc wyjeżdżać. Oczywiście, do wykonawcy nikt nie ma pretensji, bo ściśle i dokładnie wykonuje projekt. Inaczej nie może. Ostatnio usłyszałem, że przecież wykonywany jest projekt zrobiony przez poprzedników, taka forma usprawiedliwienia. Stąd moje pytanie, kto opracował projekt? Co gmina ma zamiar zrobić z tymi problemami? Panie Burmistrzu, w kampanii wyborczej obiecywał pan rozwiązywać problemy z miejscami parkingowymi, a nie tworzyć nowe.

BMP/364,365,369,370/XIV/15; BMP/394,400/XV/15

Gryfino, dnia 24.11.2015 r.

Ad. 370/XIV; 394,400/XV – w sprawie przebudowy drogi – ul. Flisaczej informuję, że roboty budowlane prowadzone są na podstawie decyzji Starosty Gryfińskiego z dnia 27.02.2015r., znak: AB.6740.4.16.2015.SA, zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na przebudowę drogi dojazdowej wraz z kanalizacją deszczową i oświetleniem ul. Flisaczej. Ww. projekt został sporządzony przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane i przynależną do właściwej izby samorządu zawodowego. Osoba posiadająca uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie projektowania zobowiązana jest do sporządzenia opracowania projektowego w oparciu o obowiązujące warunki techniczne i normy budowlane, co ma znaczenie przy projektowaniu usytuowania dróg, miejsc parkingowych, oświetlenia z zachowaniem nakazanych ww. przepisami odległości od innych obiektów budowlanych lub elementów zagospodarowania terenu. W związku z powyższym stwierdzić należy, że realizowany układ

komunikacyjny został zaprojektowany w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami w tym techniczno – budowlanymi i z zapewnieniem racjonalnego wykorzystania dostępnej przestrzeni, co zweryfikował właściwy organ administracji architektoniczno – budowlanej wydając ww. decyzję zatwierdzającą projekt. Niezależnie od powyższego wyjaśniam, że stosownie do sygnałów zgłaszanych przez mieszkańców i radnych wprowadzane są w miarę możliwości zmiany w stosunku do zatwierdzonego projektu które, zgodnie z art. 36a ustawy Prawo budowlane określone są jako nieistotne i nie wymagają uzyskania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę oraz przedłożenia projektu zamiennego, co wpływa na dodatkowe koszty wykonania dokumentacji projektowej oraz przesuwania terminu oddania drogi do użytku. Przedmiotowe zmiany dotyczą wykonania 2 miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych oraz przesunięcia słupów oświetleniowych, tak by uzyskać dodatkowe 2 miejsca parkingowe.

Z up. Burmistrza
Z-ca Burmistrza Tomasz Miler