

**UCHWAŁA NR XXXI/250/21  
RADY MIEJSKIEJ W GRYFINIE**

z dnia 28 stycznia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego,  
nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie ewidencyjnym Steklno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz.713, poz.1378) oraz art. 37 ust.1 i art. 40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz.1990) - **uchwala się, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, niżej wymienionych nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w **obrębie ewidencyjnym Steklno**, przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oznaczonych numerami działek:

- dz. nr **72/2** o pow. **0,1008 ha**,
- dz. nr **72/3** o pow. **01015 ha**,
- dz. nr **72/4** o pow. **0,1181 ha**,
- dz. nr **72/5** o pow. **0,1104 ha**.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Gryfino.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

**Rafał Guga**

## UZASADNIENIE

Gmina Gryfino jest właścicielem działek nr **72/2, 72/3, 72/4, 72/5** położonych w obrębie ewidencyjnym **Steklno**.

Dla przedmiotowych nieruchomości wydana została decyzja Nr 9/2020 z dnia 27.01.2020 r. o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

Wysokość nowoprojektowanej zabudowy do 2 kondygnacji. Obowiązują dachy symetryczne, dwuspadowe o kącie nachylenia od 40° do 45°.

Proponuję przeznaczyć działki do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cel zgodny z ustalonymi warunkami zabudowy. Proponowana forma zbycia ma na celu uzyskanie najwyższej ceny.

Uzyskane ze sprzedaży środki finansowe zwiększą dochody Gminy w roku 2021.

Sporządziła:  
I. Ziemska-Walczak